

Kontakt Adresse til AHGF Bestyrelse: formand@ahgf.dk

Facebook: Naboskab Abildvænget

Abildvænget Hasselvænget Grundejer Forening (AHGF)		
REFERAT		
Referent: Flemming Rasmussen A31	Sted: Helle AV33	Den 03. feb. 2022
Deltagere: • Eddy Madsen, AV 27 • Flemming Nielsen, AV 29 • Flemming Rasmussen, AV 31 • Helle Nørgaard, AV 33 • Mikkel, HV35 • Poul, A23, Suppleant • Finn, H28, Suppleant		
Dagsorden: 1) Godkendelse af dagsorden 2) Godkendelse af referat fra sidste møde 3) Nyt fra formand@ahgf.dk 4) Nyt fra kasserer@ahgf.dk 5) Nyt fra webmaster 6) Aktuelle sager a) Budget / overdragelse (med besøg af Høvdingegården) b) Generalforsamling 2022 7) Opfølgning på aktivitetsliste 8) Næste møde 9) Eventuelt		
Ad 1	Intet nyt til agendaen.	
Ad 2	Referatet 20220106 godkendt uden bemærkninger.	
Ad 3	Overdragelse af området. Bestyrelsen mener, at aftalen med Høvdingegården er, at der skal aftales endelig dato for overdragelse før den økonomiske forpligtigelse overtages. Bestyrelsen lægger op til at Abildvænget overdrages fra 1/1-2022 med forbehold for fejl og mangler, som forventes udbedret inden 1/4-2022. Detaljeret plan for overdragelsen udarbejdes ved gennemsyn af området. Der lægges op til at Hasselvænget overdrages per 1/7-22. Henvendelse fra Høvdingegårdens Grundejerforening vedr. Stamvejens vedligeholdelse. Man ønsker et møde med AHGF.	Aktion: Formand og Udvalg Formand

	Hunde udfordringer – HUSK hund i snor og lort i pose!	
Ad 4	Regnskabet blev underskrevet af Bestyrelsen (Er ugen forinden underskrevet af bilagskontrollanter).	
Ad 5	Intet nyt.	
Ad 6a	Overdragelse fra Høvdingegården. Lene fremlagde et udkast til vedligeholdelsesplan (udleveret i papir). Planen er et oplæg/budget til at arbejde videre med. Udkastet er udarbejdet på basis af hele området, hvor alt er overleveret. De enkelte poster bygger på bedste gæt, og bør justeres efter erfaring. Hede Selskabet har for 20, 21 og 22 vedligeholdelsen af skel mod øst for 7000 kr, og mod vest for 15000 kr for 21 og 22. Hvorefter aftalerne skal fornyes. Høvdingegården foreslår at AHGF overtager fra 1/10-21. Mulig pålægning af slidlag på Abildvænget området inden overdragelsen blev foreslået. Overdragelsesudvalget skal samles og gennemgang af området bør planlægges snares (aftalt til den 5/2 kl.1000). Et punkt blev rejst vedr. moms og det bør undersøges om Grundejerforeningen skal momsregistreres, og om der er nogle besparelser derved. Som udgangspunkt har AGHF ingen ydelser til videresalg, og derfor er foreningen ikke momspligtig. Måleren til gadebelysningen foreslås overflyttet til AHGF, som videre fakturerer efter antal lamper til Høvdingegården. Hjertestarteren er opsat og tilsluttet. Det blev aftalt med Lene, at Bestyrelsen kommer tilbage med div. kommentarer.	
Ad 6b	Aktuelle sager til generalforsamlingen: • Resultat 2021 – Underskrevet. • Budget 2022 – Udkast til vedligeholdelse af hele området blev sammenlignet med budget, og giver et kontingent på ca. 2000 kr/år. Reelle omkostninger forventes at blive mindre, idet Hasselvænget først forventes overdraget per 1/7. Forventet kontingent på 1500 kr/grundejer. Kassereren ønsker at informere om rykkergebyr på generalforsamlingen.	

Kontakt Adresse til AHGF Bestyrelse: formand@ahgf.dk

Facebook: Naboskab Abildvænget

	Et forslag er indkommet vedr. Belysning af stierne. Forslagsstiller præsenterer selv forslaget. Hans Peter er bekræftet igen som ordstyrer. Hårlev Hallens Cafeteria har bekræftet datoen	
Ad 7	Aktionslisten er opdateret.	
Ad 8	Næste møde den 17/02-22 i Hårlev Hallen kl.1800.	
Ad 9	Evt. Intet.	

Aktionsliste Bestyrelsen			
Dato	Aktion	Hvem	Status
20210902-4	Hastighedsbegrænsning: Nødvendigt at der udarbejdes en plan der også indeholder fysiske fartchikaner, hvor hastigheden nedsættes. Skal godkendes af Teknisk Forvaltning. Formanden har endnu ikke modtaget noget svar fra kommunen på tidligere henvendelser. Kommunen rykkes.	Formand	I gang Opdateret 20220203
20210930-5	Overlevering af arealer. Se referatet for detaljer.	Udvalg	I gang 20220203
20211214-5	Reservation af Hårlev hallen og Dirigent	Sekretær / Formand	Afsluttet
20220203-3	Henvendelse fra Høvdingegårdens Grundejerforening	Formand	Igang