

Kontakt Adresse til AHGF Bestyrelse: formand@ahgf.dk

Facebook: Naboskab Abildvænget

Abildvænget Hasselvænget Grundejer Forening (AHGF)		
REFERAT		
Referent: Finn Emil Jørgensen, HV 28	Sted: Hasselvænget 28	Den 12. december 2024
Deltagere: • Eddy Madsen, AV 27 • Gert Krogh Jensen, HV 45 • Poul Bonde, AV 23 • Camille Klintmann, HV 49 • Finn Emil Jørgensen, HV 28 • John Hansen, AV 19, suppleant • Jeanette Damm Lerskov, HV 51, suppleant Afbud:		
Dagsorden: 1. Godkendelse af dagsorden 2. Godkendelse af referat fra sidste møde 3. Nyt fra formand@ahgf.dk 4. Nyt fra kasserer@ahgf.dk 5. Aktuelle sager 1. Status Eurodan Huse sag 2. Status TDCnet 3. Status vedligeholdelsesplan for området 4. Status overtagelse af fællesområde 5. Planlægning generalforsamling 6. Opfølgning på aktivitetsliste 7. Næste møde 8. Eventuelt		
Ad 1	Godkendt.	
Ad 2	Referat fra møde 5. november 2024 godkendt.	
Ad 3	Intet.	
Ad 4	Mange af de planter, som blev sat ved søen i foråret 2024, ser ud til at være gået ud. Afventer foråret 2025 om det er rigtigt. Det forventes at der er grogaranti, så planterne må erstattes.	

Kontakt Adresse til AHGF Bestyrelse: formand@ahgf.dk

Facebook: Naboskab Abildvænget

	Der mangler stadig 4 lamper på Hasselvænget. Der sendes en mail, som underskrives af den samlede bestyrelse, til Jan & Lene om mangler ved overdragelsen. Derudover ønskes en tilbagemelding, hvad timeprisen, for vedligeholdelse, forventes at blive i 2025. Vedligeholdelse af området skal/bør sendes i udbud, jævnfør pkt. 5.3.	
Ad 5	1. Der har været kontakt til EuroDan Huse omkring forkert tilslutning af kloak og regnvand på HV 27. Fejlen er udbedret, men der mangler, at rørene bliver gennemspulet, og hvad EuroDan Huse har af plan for oprensning af søen. Formanden kontakter EuroDan Huse for at få en status. 2. TDC-net er påbegyndt opretning af fortove og grøfter, som blev "beskadiget" ved nedgravning af kabler i august/september måned 2024. P.t. ser det ud til at Hasselvænget er færdigt. Levering onsdag den 18. december fra TDCnet. 3. Vedligeholdelsesplan for området skal i udbud. <i>Jeanette opsamler kandidater og melder tilbage, hvem som bliver inviteret til at give bud.</i> 4. Dokument for overtagelse af fællesarealer blev ikke godkendt på Tinglysningskontoret. Årsagen var, at det ikke var underskrevet af samtlige medlemmer i bestyrelsen, hvilket det skal i forhold til vores vedtægter. Hvilket efterfølgende blev gjort. Formanden Pdf'er dokumentet og sender det til tinglysning. 5. Der er forslag om dato for afholdelse af generalforsamling i 2025. Poul kontakter Hårlev hallen om det kan lade sig gøre den 25. eller 27. februar. Den er booket til den 25. februar 2025.	
Ad 6	Ingen ændring.	
Ad 7	Næste møde den 14. januar 2025, kl. 19.00, HV 49.	
Ad 8	Intet.	

Kontakt Adresse til AHGF Bestyrelse: formand@ahgf.dk

Facebook: Naboskab Abildvænget

Aktionsliste Bestyrelsen			
Dato	Aktion	Hvem	Status
20230927	Undersøge muligheden for opsætning af midlertidige hastighedsmåler. Der har været skriftlig kontakt til Atki som forestår hastighedsmålinger. Opsætning af "boks" i lygtepæl og med udsyns til begge sider koster 5.700,00 pr. enhed + moms.	Finn Emil	I gang Opdateret 20240116 Henlægges indtil videre