

Forslag 1

Fra AHGF Bestyrelse

Opdatering af AHGFs ordensregler

1) Ændring af:

C. Fælleshegn må ikke klippes eller beskæres, da dette håndteres via vedligehold af området. Hvis fælleshegn ligger op til egen grund, er det tilladt at fjerne eller holde ukrudt nede i hegnet.

Til:

C. Fælleshegn må ikke klippes eller beskæres, og planter må ikke udskiftes/fjernes, da dette håndteres via vedligehold af området, hvis det ikke er aftalt med AHGFs bestyrelse. Hvis fælleshegn ligger op til egen grund, er det tilladt at fjerne eller holde ukrudt nede i hegnet.

Vesthegnet bliver klippet udefra ned til 1,5 meter over jordvolden som bestemt i lokalplanen.

Beboer må tilsvarende (ned til 1,5 meter) klippe indefra, da det hele ikke kan nås udefra.

Nordskellet bliver klippet ned til 2,0 meter over fredsdiget. Der må ikke graves i fredsdiger.

Ikke aftalt klipning eller anden ændringer i hegn anmeldes til politiet.

Begrundelse:

Alle hegn omkring området er placeret på fællesområde og udenfor egen grund, og dette vedligeholdes af foreningen. Efter gentagne møder med beboerne, hvor reglerne for hegnene er gennemgået, ser vi stadig, at nogen fortsat klipper i hegnene og planter er forsvundet. Bestyrelsen ser derfor ikke andre muligheder end at ændre reglerne som beskrevet.

2) Ændring af:

E. Vedligehold af fortove og grøfter. Da fortove bliver vedligeholdt ved sprøjtning, skal grundejere med fortov selv fjerne ukrudt 30 cm fra hæk ud til fortov. Grøfter vedligeholdes ikke, derfor skal grundejer med grøft selv slå græsset.

Til:

E. Vedligehold af fortove og grøfter. Da fortove ikke bliver vedligeholdt ved sprøjtning, skal grundejere med fortov selv fjerne ukrudt i fortov. Grøfter vedligeholdes ikke, derfor skal grundejer med grøft selv slå græsset.

Begrundelse:

Områdets fortov er belagt med slotsgrus, og dette kan kun holdes ukrudtsfri, hvis fortov forbliver fast (slotsgruset skal tromles, når det er vådt/fugtigt). Ud fra hvor meget fortov bliver benyttet i forhold til omkostningerne ved den daglige vedligeholdelse vil bestyrelsen placere vedligeholdet ved grundejerne. Opfyld med slotgrus udføres af foreningen.

Inden overdragelse vil foreningen sprøjte fortov 2 gange i foråret samt opsætte natursten på hjørner til beskyttelse af fortov.